

Krasne, 13.11.2018r.

**Dotyczy: Odpowiedzi na pytania o wyjaśnienia do Zapytania ofertowego nr ZO/B/2018/01/3:
„Budowa powierzchni laboratoryjnej centrum badawczo-rozwojowego” - 1 szt.**

Pytanie 1: „W jakim terminie od wyboru wykonawcy Zamawiający zamierza podpisać umowę z wykonawcą?”

Odpowiedź:

Zamawiający zamierza podpisać umowę z Wykonawcą niezwłocznie po wyborze Wykonawcy.

Pytanie 2: „Prosimy o potwierdzenie, iż odmowa Zamawiającego i projektanta akceptacji rozwiązań alternatywnych jest zasadna jedynie w przypadku gdy wskazane przez Wykonawcę rozwiązanie nie spełnia warunków równoważności.”

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie 3: „Wnosimy o zmianę rozpoczęcia biegu okresu gwarancji określonego w pkt. 3.4 od daty odbioru końcowego.”

Odpowiedź:

Podtrzymujemy zapis, iż „Wykonawca musi zapewnić minimalny okres gwarancji na roboty budowlane nie mniej niż 60 miesięcy oraz na wyposażenie techniczne stanowiące przedmiot zamówienia nie mniej niż 24 miesiące, liczonych od daty ostatecznej decyzji administracyjnej o pozwoleniu na użytkowanie.”

Pytanie 4: „ Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający uzna za aktualne zaświadczenie ZUS i US wystawione nie wcześniej niż 3 m-ce przed terminem składania ofert.”

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż uzna za aktualne zaświadczenia z ZUS i US wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.

Pytanie 5: „Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zobowiązuje się wezwać do uzupełnienia dokumentów o których mowa w pkt.5, a ich nieuzupełnienie we wskazanym terminie powoduje odrzucenie oferty”.

Odpowiedź:

Potwierdzamy.



Pytanie 6: „Proszę o informację o terminie otwarcia ofert i informację, czy otwarcie ofert będzie jawne.”

Odpowiedź:

Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu, bez udziału oferentów. Po rozpatrzeniu przedłożonych ofert Zamawiający poinformuje niezwłocznie mailowo lub listownie Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko Wykonawcy, którego ofertę wybrano. Ogłoszenie zawierające informacje wskazane w pkt. 10.2. Zapytania ofertowego nr ZO/B/2018/01/3, Zamawiający umieści na stronach internetowych, na których opublikowano Zapytanie Ofertowe. Na wniosek Wykonawcy, który złożył ofertę, zostanie udostępniony protokół z postępowania o udzielenie zamówienia, z wyłączeniem części ofert stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.

Pytanie 7: „Prosimy o sprecyzowanie co Zamawiający uznaje za nadzwyczajne okoliczności o których mowa w pkt.12.4.

Odpowiedź:

Pod pojęciem „nadzwyczajnych okoliczności” Zamawiający rozumie okoliczności, których nie można było przewidzieć. Zgodnie z wyrokiem Sądu Najwyższego z dnia 20 lipca 2007 r., sygn. akt: I CK 3/2007 "nieprzewidywana przez stronę umowy zmiana stanu prawnego może stanowić zdarzenie wywołujące nadzwyczajną zmianę stosunków w rozumieniu art. 357¹, jeżeli wpływa na sytuację obu lub jednej ze stron, utrudniając ją do tego stopnia, że spełnienie przewidzianego w umowie świadczenia jest połączone z nadmiernymi trudnościami lub grozi rażącą stratą".

Zamawiający za nadzwyczajną zmianę stosunków może uznać np. nieprzewidywane zmiany w prawie, zasadnicze i zaskakujące zmiany stawek celnych lub podatkowych.
